



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 17 декабря 2021 года N 955/пр

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст.6117; 2021, N 21, ст.3582),

приказываю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года в размере 69261 (шестьдесят девять тысяч двести шестьдесят один) рубля.

2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, согласно приложению к настоящему приказу.

Министр
И.Э.Файзуллин

Зарегистрировано
в Министерстве юстиции
Российской Федерации
30 декабря 2021 года,
регистрационный N 66737

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 17 декабря 2021 года N 955/пр

**Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади
жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года (в рублях)**



Центральный федеральный округ

1	Белгородская область	63940
2	Брянская область	44178
3	Владимирская область	55376
4	Воронежская область	63073
5	Ивановская область	48145
6	Калужская область	59129
7	Костромская область	53811
8	Курская область	59964
9	Липецкая область	56892
10	Московская область	108488
11	Орловская область	57048
12	Рязанская область	61378
13	Смоленская область	47463
14	Тамбовская область	45435
15	Тверская область	61058
16	Тульская область	72018
17	Ярославская область	66610
18	Город федерального значения Москва	152059

Северо-Западный федеральный округ

19	Республика Карелия	61887
20	Республика Коми	58645
21	Архангельская область	81055
22	Вологодская область	53108
23	Калининградская область	76301
24	Ленинградская область	86080
25	Мурманская область	64861



26	Новгородская область	49293
27	Псковская область	46950
28	Ненецкий автономный округ	73256
29	Город федерального значения Санкт-Петербург	162963

Южный федеральный округ

30	Республика Адыгея (Адыгея)	73594
31	Республика Калмыкия	45682
32	Республика Крым	82734
33	Краснодарский край	81587
34	Астраханская область	62030
35	Волгоградская область	52371
36	Ростовская область	62774
37	Город федерального значения Севастополь	91274

Северо-Кавказский федеральный округ

38	Республика Дагестан	46708
39	Республика Ингушетия	42184
40	Кабардино-Балкарская Республика	46107
41	Карачаево-Черкесская Республика	48269
42	Республика Северная Осетия - Алания	45016
43	Чеченская Республика	51302
44	Ставропольский край	45285

Приволжский федеральный округ

45	Республика Башкортостан	72565
46	Республика Марий Эл	47967
47	Республика Мордовия	46394
48	Республика Татарстан (Татарстан)	96108
49	Удмуртская Республика	61235
50	Чувашская Республика - Чувашия	55691



51	Пермский край	67661
52	Кировская область	54328
53	Нижегородская область	88852
54	Оренбургская область	42370
55	Пензенская область	57443
56	Самарская область	58422
57	Саратовская область	47087
58	Ульяновская область	55570

Уральский федеральный округ

59	Курганская область	44400
60	Свердловская область	83394
61	Тюменская область	71264
62	Челябинская область	50289
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	74545
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	77768

Сибирский федеральный округ

65	Республика Алтай	66437
66	Республика Тыва	95636
67	Республика Хакасия	57055
68	Алтайский край	62834
69	Красноярский край	72277
70	Иркутская область	80910
71	Кемеровская область - Кузбасс	57926
72	Новосибирская область	68319
73	Омская область	60328
74	Томская область	69660

Дальневосточный федеральный округ

75	Республика Саха (Якутия)	106441
----	--------------------------	--------



76	Камчатский край	80171
77	Приморский край	116409
78	Хабаровский край	106887
79	Амурская область	100955
80	Магаданская область	95747
81	Сахалинская область	116554
82	Еврейская автономная область	97737
83	Чукотский автономный округ	97737
84	Республика Бурятия	70368
85	Забайкальский край	86101

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
Официальный интернет-портал
правовой информации
www.pravo.gov.ru, 30.12.2021,
N 0001202112300188

[О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года \(Источник: ИСС "КОДЕКС"\)](#)