



ЗАКОН
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 24 апреля 2017 года N 62/2017-ОЗ

О внесении изменений в Закон Московской области "О региональном государственном контроле (надзоре) в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области"

Принят постановлением
Московской областной Думы
от 13 апреля 2017 года N 26/21-П

Статья 1

Внести в Закон Московской области N 39/2010-ОЗ "О региональном государственном контроле (надзоре) в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области" (с изменениями, внесенными Законом Московской области N 113/2012-ОЗ) следующие изменения:

1) в наименовании слова "внутридомового газового оборудования" заменить словами "внутридомового и внутриквартирного газового оборудования";

2) в статье 1 слова "внутридомового газового оборудования" заменить словами "внутридомового и внутриквартирного газового оборудования";

3) статью 2 изложить в следующей редакции:

"Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие понятия:

внутридомовое газовое оборудование в многоквартирном доме (далее - ВДГО) - являющиеся общим имуществом собственников помещений газопроводы, проложенные от источника газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения до запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, резервуарные и (или) групповые баллонные установки сжиженных углеводородных газов, предназначенные для подачи газа в один многоквартирный дом, газоиспользующее оборудование (за исключением газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования), технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, коллективные



(общедомовые) приборы учета газа, а также приборы учета газа, фиксирующие объем газа, используемого при производстве коммунальной услуги;

внутриквартирное газовое оборудование в многоквартирном доме (далее - ВКГО) - газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа;

внеплановый ремонт ВДГО и (или) ВКГО - непредвиденный ремонт, направленный на устранение неисправностей аварийного характера ВДГО и (или) ВКГО;

газоиспользующее оборудование в многоквартирном доме (далее - газоиспользующее оборудование) - оборудование, предназначенное для использования газа в качестве топлива для бытовых нужд потребителей газа (газовые плиты, автоматические газовые проточные и емкостные водонагреватели, газовые конвекторы и др.);

газопровод в многоквартирном доме (далее - газопровод) - газопровод, подключенный к газораспределительной сети (после отключающего устройства) либо к резервуарной или групповой баллонной установке, обеспечивающий подачу газа до места подключения газоиспользующего оборудования;

дефекты ВДГО и (или) ВКГО - неисправности, повреждения, указанные в акте осмотра ВДГО и (или) ВКГО, выявленные в результате осмотров и подлежащие устранению в предписанные (согласованные) сроки;

многоквартирный дом - совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством;

поставщик газа - газоснабжающая организация, являющаяся стороной договора, предусматривающего поставку газа в качестве коммунального ресурса, необходимого для предоставления коммунальной услуги по газоснабжению;

потребитель газа - лицо, приобретающее газ для собственных бытовых нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд;

ремонт ВДГО и (или) ВКГО - работы по восстановлению исправности ВДГО и (или) ВКГО или его составных частей;

содержание ВДГО и (или) ВКГО - комплекс работ, включающих в себя технический осмотр, техническую инвентаризацию, технический учет и другие меры, направленные на обеспечение надлежащего технического состояния и безопасную эксплуатацию ВДГО и (или) ВКГО;



сохранность ВДГО и (или) ВКГО - состояние целостности и защищенности ВДГО и (или) ВКГО, обеспечивающее его безопасное функционирование;

специализированная организация - газораспределительная организация, осуществляющая по договору о транспортировке газа с поставщиком газа транспортировку газа до места соединения сети газораспределения с газопроводом, являющимся элементом внутридомового газового оборудования, получившая в установленном порядке допуск к выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и имеющая в своем составе аварийно-диспетчерскую службу. В случае когда в качестве топлива используется сжиженный газ, специализированной организацией, с которой может быть заключен договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, может выступать любая газораспределительная организация, имеющая допуск к выполнению работ (оказанию услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и имеющая в своем составе аварийно-диспетчерскую службу;

техническое диагностирование ВДГО и (или) ВКГО - определение технического состояния ВДГО и (или) ВКГО либо их составных частей, поиск и определение неисправностей указанного оборудования, а также определение возможности его дальнейшего использования;

техническая инвентаризация (технический учет) ВДГО и (или) ВКГО - комплекс работ (мероприятий), осуществляемых с соблюдением установленных технических норм и правил, в целях описания ВДГО и (или) ВКГО и его составных частей с указанием местоположения (адреса), наименования, принадлежности, состава, срока эксплуатации, с отражением информации в технической документации;

техническое обслуживание ВДГО и (или) ВКГО - работы и услуги по поддержанию ВДГО и (или) ВКГО в техническом состоянии, соответствующем предъявляемым к нему нормативным требованиям;

технический осмотр (плановый, внеплановый) ВДГО и (или) ВКГО - осмотр технического состояния ВДГО и (или) ВКГО с целью установления возможных причин возникновения дефектов и неисправностей, нарушающих условия нормальной и безопасной эксплуатации ВДГО и (или) ВКГО.";

4) в статье 3:

в наименовании после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

абзац первый после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

абзац четвертый после слов "содержания ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац пятый после слов "эксплуатации ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";



абзац шестой после слов "эксплуатации ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац седьмой после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

5) в статье 4:

в наименовании после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

часть 1 после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

абзац второй части 2 после слов "эксплуатации ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

б) в статье 5:

в наименовании после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

часть 2 после слов "обслуживание ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

в части 4:

абзац первый после слов "ремонту ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац второй после слов "обслуживания ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац четвертый после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац пятый после слов "(технического учета) ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац шестой после слов "дефектов ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

абзац восьмой после слов "аварийного состояния ВДГО" дополнить словами "и (или) ВКГО";

7) в наименовании статьи 6 после слов "ремонта ВДГО" дополнить словами "и ВКГО";

8) в наименовании статьи 7 после слов "ВДГО" дополнить словами "и ВКГО".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Московской области
А.Ю.Воробьев



Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
официальный сайт Правительства
Московской области
www.mosreg.ru, 26.04.2017